



**PARQUE INDUSTRIAL
PROVIDENCIA**
Tenjo- Cundinamarca



PARQUE INDUSTRIAL PROVIDENCIA

Ubicado en el municipio de Tenjo, autopista medellin km 10 + 600, en la vereda la punta, El parque industrial se localiza a pocos metros pasando el peaje Siberia, a unos 600 metros aproximadamente de la autopista Medellín.

La zona es de crecimiento industrial, con empresas cercanas como: Yanbal de Colombia, la planta de Bimbo, Delipavo Ltda, IL Fiorino Piedras Naturales.

El parque industrial cuenta con 5 bodegas de las cuales están disponibles para la venta la bodega 3,4,5, tiene cerramiento perimetral, energizado y cámaras de seguridad, seguridad física las 24 horas.





ÁREA Y VALORES DE CADA BODEGA DISPONIBLE PARA LA VENTA

BODEGA	ÁREA TOTAL M2	VALOR TOTAL BODEGA
BODEGA 3	1.812.33	\$ 2.330.200.000
BODEGA 4	1.812.33	\$2.300.900.000
BODEGA 5	1.673.58	\$2.300.900.000

CARACTERISTICAS DE LA BODEGA 3

La bodega se encuentra ubicada en un sector de uso mixto (industrial comercial), cuenta con redes de servicios públicos domiciliarios, área de parqueo, vía comunal y planta eléctrica. la bodega consta de: 1er piso: zona de bodega triple altura, batería de baños, cuarto de bodega y oficina, área de recepción y baño. 2do piso: área abierta para oficinas.



CARACTERISTICAS DE LA BODEGA 4

La bodega se encuentra ubicada en un sector de uso mixto (industrial comercial), cuenta con redes de servicios públicos domiciliarios, área de parqueo, vía comunal y planta eléctrica. la bodega consta de: 1er piso: zona de bodega triple altura, batería de baños, cuarto de bodega, oficina, área de recepción, baño. 2do piso: área abierta para oficinas.

CARACTERISTICAS DE LA BODEGA 5

la bodega se encuentra ubicada en un sector de uso mixto (industrial comercial), cuenta con redes de servicios públicos domiciliarios, área de parqueo, vía comunal y planta eléctrica. la bodega consta de: 1er piso: zona de bodega triple altura, batería de baños, cuarto de bodega, oficina, área de recepción, baño. 2do piso: área abierta para oficinas

Para mayo información comunicarse a los siguientes contactos:



Diana Cristinaa Ossa

Corredor

319 658 0326

Dossa@valorar.com

Astrid Hernandez

Directora Corretaje Corporativo

300 319 5361

Ahernandez@valorar.com



ANEXO FOTOGRÁFICO



