

GESTIÓN DE ACTIVOS Y SANEAMIENTO CONTABLE

04/MAYO/2018



Las economías emergentes y maduras, tratan de identificar las inversiones de menor costo y mayor retorno, con el propósito de lograr los máximos beneficios inmediatamente, Gestión de activos, es una disciplina, que apoya a la estructura organizacional y asegura el procedimiento adecuado en cada etapa de la vida útil de cada uno de los activos, uno de los mayores problemas en la industria, es la interpretación del Mantenimiento, algunas empresas se centran en la operación, descuidando las actividades de planeación estratégica y gerenciamiento; Se debe entender que el Mantenimiento, es solo una parte de la correcta Gestión de activos y Saneamiento contable, este concepto debe cambiar, las compañías deben destacarse como entidades más productivas y competitivas de clase mundial.

En Colombia y América Latina, existen algunos sectores líderes en la implementación de sistemas de Gestión de Activos, Ecopetrol S.A y el sector Oil & Gas, se ha caracterizado como el impulsador de esta metodología en Colombia, seguido por sectores de industria como el Cementero, Siderúrgico, y Eléctrico.

La Gestión de Activos implica una visión integral organizada y coordinada, de los aspectos de orden operativo, mantenimiento, nuevas tecnologías, contable, financiera, administrativa, y gerencial, el éxito en los procesos procede del aseguramiento y debido seguimiento y control, este sistema, garantiza que un activo fijo logre la mayor eficiencia.

VALORAR Es Saber® en el proyecto de Gestión de Activos en Ecopetrol S.A, ha logrado conformar la metodología, para implementar el modelo de atención regional de activos fijos, soportando permanentemente los procesos en campo y a los líderes de Negocio. Los informes de implementación del servicio en Ecopetrol S.A, ofrecen beneficios en los procesos de incorporación de activos, gestión de novedades, desincorporación de activos, inventarios, actualización de vidas útiles, avalúo de activos fijos, con presencia permanente y representación directa en todas las sedes y ubicaciones donde Ecopetrol posee y opera activos a nivel Nacional en Colombia, y más de 30 personas brindando el soporte permanente al negocio, concientizando a las diferentes áreas con nuestra “cultura del activo” y optimizando los procesos del ciclo de vida de su infraestructura y Facilitando la integración de procesos entre áreas y departamentos de la compañía.



Medellín
Tel: 57 (4) 4480727
Calle 16 N° 41-210
Edificio La Compañía
Oficina 605

Bogotá
Tel: 57 (1) 7450588
Calle 106 N° 53-39
Edificio Cosmopolitan
Oficina 303

Jaime Andres Serrato
Director de Maquinaria y Equipo
(4) 4480727 Ext: 109

Línea Nacional 018000 413592



www.valorar.com

GESTIÓN DE ACTIVOS Y SANEAMIENTO CONTABLE

04/MAYO/2018



El uso de herramientas tecnológicas es importante en el proceso de Gestión de Activos, recopilar, organizar, administrar, analizar, compartir y distribuir información, son etapas determinantes para asegurar el buen funcionamiento del sistema, este tipo de herramientas debe permitir hacer monitoreo, organizar logística, medir rendimiento, facilitar la captura de información y almacenamiento, georreferenciar los activos, y un sin número de actividades asociadas al mismo, el uso de aplicaciones basadas en la Web provee la información de manera inmediata y en tiempo real, donde puedan acceder desde un navegador, en Smartphone y dispositivos Tablet's.

El seguimiento y control continuo, proporciona al equipo del proyecto una idea acerca de la salud del proyecto y resalta cualquier área que necesite atención adicional. El Grupo de Procesos de Seguimiento y Control no solamente supervisa y controla el trabajo que se realiza dentro de un Grupo de Procesos, sino que también supervisa todo el esfuerzo del proyecto

Implementar un sistema de gestión de activos, además de estar basado en Normativas reconocidas, debe incluir la información necesaria para asegurar sostenibilidad y desempeño óptimo de los activos fijos para cada compañía, este sistema provee beneficios a la organización que ayudan a lograr el cumplimiento del plan estratégico de la compañía, entre los beneficios más representativos se pueden resaltar:

- ✓ Minimizar las barreras internas y optimiza el soporte corporativo

- ✓ Mejorar resultados financieros
- ✓ Reducir los costos totales de operar sus activos
- ✓ Reducir los costos de capital de invertir en la base de activos
- ✓ Controlar riesgos de los activos durante todo su ciclo de vida.
- ✓ Dar cumplimiento en términos de la responsabilidad social y corporativa
- ✓ Mejorar el desempeño operativo de sus activos (reducir la tasa de fallas, aumentar la disponibilidad, etc.)
- ✓ Apoyar al desarrollo de una cultura que, basada en la confiabilidad, permita la sostenibilidad de los resultados
- ✓ Reducir los potenciales efectos negativos sobre la sanidad contable y operativa de los activos
- ✓ Asegurar el retorno de inversión de los activos.
- ✓ Alargar la vida útil y optimizar los costos de los activos.
- ✓ Maximizar el conocimiento de la organización alrededor de sus activos.
- ✓ Facilitar una integración de procesos entre áreas y departamentos de la compañía.
- ✓ Reducir los riesgos legales asociados con la operación de los activos
- ✓ Reducir los riesgos de seguridad de operar los activos
- ✓ Mantener y mejorar la reputación de la organización

GESTIÓN DE ACTIVOS Y
SANEAMIENTO CONTABLE



Medellín
Tel: 57 (4) 4480727
Calle 16 N° 41-210
Edificio La Compañía
Oficina 605

Bogotá
Tel: 57 (1) 7450588
Calle 106 N° 53-39
Edificio Cosmopolitan
Oficina 303

Jaime Andres Serrato
Director de Maquinaria y Equipo
(4) 4480727 Ext: 109

Línea Nacional 018000 413592



www.valorar.com